**Informatie Vlaanderen**

Boudewijnlaan 30

1000 Brussel

**T** +32 (0)2 553 72 02

Koningin Maria Hendrikaplein 70

9000 Gent

**T** +32 (0)9 276 15 00

informatie.vlaanderen@vlaanderen.be

**///** /Thematische werkgroep 2 OSLO Percelen/

**////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////**

**Datum**: 06/05/2019: 13:00 – 16:00

**Locatie**: [VAC Gent](https://www.vlaanderen.be/nl/vlaamse-overheid/gebouwen/virginie-lovelinggebouw-vac-gent)

**[Verslaggever](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl)**[: Kevin Haleydt](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl)

|  |  |
| --- | --- |
| [Aanwezigheidslijst](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | |
| [Aanwezige](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | **[Organisatie](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl)** |
| [Dirk De Baere](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [Informatie Vlaanderen](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Koen De Baets](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [Informatie Vlaanderen](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Stefan Van Malderen](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [Informatie Vlaanderen](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Joke De Wit](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [AAPD](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Hilde Blondeel](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [AAPD](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Maxime Heyndrickx](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [CSPI](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Iris Deliever](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [Provinciale Ontwikkelingsmaatschappij Vlaams-Brabant](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Idris Peiren](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [Agentschap Innoveren en Ondernemen](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Bart De Bruyn](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [Vlaamse Landmaatschappij](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Laurens Vercauteren](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [Informatie Vlaanderen](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |
| [Kevin Haleydt](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) | [Informatie Vlaanderen](https://www.google.be/maps/place/Boudewijngebouw/@50.8567731,4.3526172,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x47c3c38369503633:0xe176454918e1b130!8m2!3d50.8567731!4d4.3548059?hl=nl) |

**////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////**

# Doelstelling

Voor de derde thematische werkgroep werd het sneuvelmodel aangepast op basis van de feedback van de vorige werkgroep. Daarnaast werd een aanzet gedaan voor de attributen van de verschillende entiteiten. De input die geleverd werd tijdens de werkgroepvergadering kan men hier terugvinden.

# Input

**2.1. Definities**

Hieronder kan men een samenvatting vinden van de verschillende definities die zijn besproken op de werkgroep. Deze definities staan nog niet vast, en opmerkingen, suggesties of wijzigingen aan de definities mogen steeds doorgestuurd worden naar [kevin.haleydt@kb.vlaanderen.be](mailto:kevin.haleydt@kb.vlaanderen.be).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Entiteit** | **Definitie** | **Opmerking** |
| Ruimtelijke eenheid | één gebied (of meerdere gebieden) van land en/of water, of één enkel volume (of meerdere volumes) ruimte | Bron: [LADM](https://www.idep.gob.pe/normas/ISO_19152.pdf) |
| Kadastraal Planperceel | Een gedeelte van het Belgische grondgebied, geografisch afgebakend en geïdentificeerd door de  AAPD op het kadastraal percelenplan, dat overeenstemt met het grondoppervlak van een of meerdere kadastrale patrimoniale percelen. | Bron: AAPD, (2018). [Dataspecificaties: Kadastraal Percelenplan](https://financien.belgium.be/sites/default/files/20180626_Dataspecificaties.pdf) pg 3. |
| Kadastraal Patrimoniumperceel | Een onroerend goed of onroerend recht dat in hoofde van één of meerdere titularissen van een zakelijk recht onderworpen is aan een bepaald eigendomsstatuut. | Bron: AAPD, (2018). [Dataspecificaties: Kadastraal Percelenplan](https://financien.belgium.be/sites/default/files/20180626_Dataspecificaties.pdf) pg 4. |
| Agent | Iemand die of iets dat kan handelen of een effect kan teweeg brengen. | Bron: [OSLO Generiek](https://data.vlaanderen.be/doc/applicatieprofiel/generiek-basis/#Agent) |
| Databron | Document met de juridische en/of administratieve feiten waarop de rechten, restricties en verantwoordelijkheden, ruimtelijke eenheid of agent is gebaseerd. | Bron: [LADM](https://www.idep.gob.pe/normas/ISO_19152.pdf) |
| Administratieve bron | Document met de administratieve beschrijving van de betrokkene agenten, de rechten, restricties en verantwoordelijkheden die zijn gecreëerd. | Bron: [LADM](https://www.idep.gob.pe/normas/ISO_19152.pdf) |
| Ruimtelijke bron | Bron met de ruimtelijke representatie van één (deel van) of meerdere ruimtelijke eenheden. | Bron: [LADM](https://www.idep.gob.pe/normas/ISO_19152.pdf) |
| Zakelijk recht | De zakelijke rechten zijn rechten die rechtstreeks op een zaak worden uitgeoefend. Een zakelijk recht geeft aan zijn titularis een rechtstreeks en onmiddellijke macht over de zaak waarop het is gevestigd. Een zakelijk recht is een absoluut recht, in die zin dat zijn titularis het tegen iedereen kan doen gelden. | Bron: AAPD |
| Recht | Actie, activiteit of verzameling van acties dat een systeemparticipant mag uitvoeren of mag gebruik maken van een geassocieerde resource | Bron: [LADM](https://www.idep.gob.pe/normas/ISO_19152.pdf) |
| Restrictie | Formele of informele verplichting om zich te weerhouden van iets te doen | Bron: [LADM](https://www.idep.gob.pe/normas/ISO_19152.pdf) |
| Verantwoordelijkheid | Formele of informele verplichting om iets te doen | Bron: [LADM](https://www.idep.gob.pe/normas/ISO_19152.pdf) |

In het bijzonder of de definitie van ‘Ruimtelijke eenheid’ was er nog wat discussie over het feit of deze entiteit al dan niet te breed werd gedefinieerd. Dit zou mogelijks implicaties kunnen hebben op de attributen die moeten meegegeven worden aan de verschillende klassen.

**2.2. Attributen**

De eerste aanzet voor attributen kan men hieronder vinden net als de feedback die gegeven werd op deze initiële lijst. Het model met alle entiteiten en attributen zal nogmaals via e-mail doorgestuurd worden. Extra feedback mag steeds doorgestuurd worden naar [kevin.haleydt@kb.vlaanderen.be](mailto:kevin.haleydt@kb.vlaanderen.be).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Entiteit** | **Attribuut** | **Datatype** | **Omschrijving** | **Opmerking** |
| Ruimtelijke eenheid | Identificator | String | Een unieke identificatie van de ruimtelijke eenheid |  |
|  | Landgebruik | Codelijst |  | Agricultuur, Residentieel, Industrie, Natuur, Recreatie |
|  | Dimensie | Codelijst |  | 0D, 1D, 2D, 3D |
|  | Niveau | Integer | Het niveau geeft aan of een ruimtelijke eenheid zich boven- of ondergronds bevindt. |  |
|  | Oppervlakte | Float |  |  |
|  | Oppervlakte type | Codelijst |  | Opgemeten oppervlakte, berekende oppervlakte, Afgeleidde oppervlakte |
|  | Officiële oppervlakte | Boolean |  | True, False |
|  | Ruimtelijke eenheid type | Codelijst |  | Bestemmingszone, Akte, Gebruiksperceel, Vervuiling, ... |
|  | Geldigheidsperiode |  |  |  |
| Kadastraal Planperceel | CaPaKey | String | Sleutel van het kadastraal planperceel | Voorbeeld: 44024A0034/00B002 |
| Kadastraal Patrimoniumperceel | PatKey | String | Een compositie van de CaPaKey en Partitienummer van het kadastraal patrimoniumperceel |  |
| Zakelijk Recht | heeftZakelijkRecht | Codelijst |  | Eigendomsrecht, Vruchtgebruik, Opstal, Erfpacht, Rechtvan gebruik en bewoning, Erfdienstbaarheid |
|  | Aandeel | Float | Geeft het percentage aan van het zakelijk recht |  |
|  | Geldigheidsperiode |  |  |  |
| RRR | Aandeel | Float |  | Deze eigenschappen zijn gemeenschappelijk voor Recht, Restrictie en Veranderwoordelijkheid |
|  | Omschrijving | String |  |  |
|  | Geldigheidsperiode |  |  |  |
|  | Identificator |  |  |  |
| Recht | Rechtstype | Codelijst |  | Agrarische activiteit, Brandhout, Bevissing, Begrazing, Lease, Bezetting, Waterrechten |
| Restrictie | Restrictietype | Codelijst |  | Privaat domein, Geen gebouwen, Publiek domein |
| Verantwoordelijkheid | Verantwoordelijkheidstype | Codelijst |  | Onderhoud, Beheer |
| Databron | Datum aanvaarding | DateTime |  |  |
|  | Bron | Organisatie |  |  |
|  | Identificator | String | Unieke identificator van de databron |  |
|  | Geldigheidsperiode |  |  |  |
| Administratieve bron | Text | languageString | Inhoud van het document |  |
|  | Type |  | Type administratieve bron | Toestemming agricultuur, Lease agricultuur, Notariële statement, Akte, Titel, Hypotheek |
| Ruimtelijke bron | Procedure  of methode (OSLO Gebouw) |  |  | Dit zal onderzocht worden tegen de volgende thematische werkgroep. |
|  | Type | Codelijst |  | Veldsketch, gnssSurvey, Orthofoto, Relatieve opmeting, Topografische map, Video |
| Agent |  |  |  |  |

**2.3. Feedback thematische werkgroep**

De voornaamste feedback die tijens de werkgroep werd gegeven is:

* Link naar OSLO Gebouw mee opnemen in het model. Een gebouw is een specializatie van ruimtelijke eenheid en heeft eveneens een associatie met een kadastraal planperceel. Bij de herwerkte versie zal men maximaal proberen af te stemmen met de benamingen die in OSLO Gebouw gebruikt worden. Zo spreekt men in dit model bijvoorbeeld van een ‘ligt op’ relatie met een perceel.
* De aanpak voor ‘Ruimtelijke bron’ moet eveneens gealigneerd woden met OSLO Gebouwen. Daar werkt men met een eigenschap ‘methode’. Dit zal verder onderzocht worden.
* Momenteel definieert men ‘Zakelijk Recht’ en ‘Recht’ apart. Dit komt doordat het zakelijk recht uitsluitend een relatie heeft met een kadastraal patrimoniumperceel, terwijl andere niet-zakelijke rechten wel een relatie kunnen hebben met de entiteit ‘Ruimtelijke eenheid’
* Wat met een agent dat een perceel aanbiedt?
* De entiteit Administratieve databron heeft niet enkel een associatie met Ruimtelijke eeheid. In de administratieve bron kunnen namelijk ook de agenten en de rechten omschreven worden die van toepassing zijn op een ruimtelijke eenheid.
* De aanpak van geometrie zal overgenomen worden van het OSLO Generiek model. Hier wordt geometrie gemodelleerd als een complex datatype en kan het een punt, lijn of polygoon zijn. De werkgroep stelde zich echter de vraag of deze aanpak het ook mogelijk maakt om bijvoorbeeld een verameling van pixels (rastermozaïek) in beeld te brengen. Dit kan voorkomen in het geval van satellietbeelden. Dit zal moeten opgenomen worden met de mensen van OSLO Generiek.
* De verschillende types oppervlaktes die werden gegeven in de codelijst voor ‘Oppervlakte type’ zullen aangepast moeten worden. De opties om aan te geven of een oppervlakte al dan niet officieel is zou uit de codelijst moeten gehaald worden. De oppervlakte types kunnen dan ook gealigneerd worden met de verschillende type oppervlaktes die het AAPD gebruikt. Men zal ook binnen OSLO Generiek kijken of daar sprake is van een entiteit ‘Oppervlakte’.
* De codelijst voor het type ruimtelijke eenheid bevatten momenteel elementen die eerder te maken hebben met ‘Land use’ in plaats van een type. Men stelde dan ook voor om een eigenschap ‘Land use’ te voorzien en nieuwe opties te voorzien voor ‘type’. Elementen die onder deze codelijst zouden vallen zijn onder andere Bestemmingszone, Akte, Vervuiling, Gebruiksperceel...
* Additionele eigenschappen zoals tijdsindicatie van laatste wijzigingen of geldigheid zouden moeten toegevoegd worden. Dit is van toepassing op zowel de entiteiten die een object omschrijven (bv. Geldigheidsperiode) en de entiteiten die eerder de data over het object (bv. Datum laatste wijziging) omschrijven.

*Additionele feedback*

Tijdens de tweede thematische werkgroep zijn verschillende discussies aan bod gekomen waarvan de input hierboven is opgenomen. Mochten er bepaalde elementen nog ontbreken in dit verslag mogen deze altijd doorgestuurd worden naar het volgende e-mailadres: [kevin.haleydt@kb.vlaanderen.be](mailto:kevin.haleydt@kb.vlaanderen.be)

# IDA – Information, Decisions & Actions

Onderstaande tabel geeft een overzicht weer van de voornaamste beslissingen & aandachtspunten.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Onderwerp | IDA | Owner |
| AIV bereidt een google sheet voor met de verschillende definities en de attributen en stuurt deze uit naar de leden van de werkgroep. | Action | AIV |
| De werkgroep bekijkt de attributen en geeft waar nodig input of verbeteringen. Aiv zal deze input verwerken tegen de volgende werkgroep. | Action | Werkgroep |
| AIV stemt waar nodig (Ruimtelijke bron, link met OSLO gebouwen, ...) af met bestaande OSLO modellen. | Action | AIV |

# Planning volgende werkgroepen

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Werkgroep | Datum | Tijdsslot | Locatie | Inschrijvingslink |
| Thematische werkgroep 4 OSLO Percelen | 26-Jun-19 | 09h - 12h | VAC Gent - 04.05 - Corneel Heymans | [LINK](https://dynamicforms.crmiv.vlaanderen.be/EventModule/Page/Show/869df4b5-4f8b-4dd4-a978-5a645bb813c7?PreFillIds=eba17839-f438-e911-a984-000d3ab98555%2c7ccd7cd0-4689-4050-86bc-4c451f5d9511) |